

# Eladó Téglalakás, 92 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 64 900 000 Ft ( ~164 712 € )



**Adatlap sorszáma:** #145500709

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Átlagos

**Építés éve:** 0

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gaál Zita Kinga**

Irodavezető

+36 20 232-3444

infoalkotas@gmail.com

Állatorvostudományi Egyetem közelében kínálunk vásárlást követően GYORSAN BIRTOKBA vehető 92 nm-es ingatlant (3 szoba+hall).

A lakás felújítandó, jól átalakítható. Két szoba a hallból és egymásból is nyílik. A harmadik szoba elkülönül, a konyhából lehet belépni.

Az eredeti fanyílászárók felújításra kerültek, szigetelt üvegek lettek beépítve.

Fűtés egyedi, gázcirkóval.

A fürdőszoba, kamra és WC ablaka nyílt térre néznek és nem világítódvarra.

A konyhából nyílik a kamra, ami alkalmas konyhai eszközök és élelmiszerek tárolására egyaránt.

A parketta fizikai állapota jónak mondható, csiszolás, lakkozás után újjá varázsolható.

A háztól pár percre található jól felszerelt SPAR, DM üzlet, gyógyszertár.

A közelben 5 -10 percre óvoda, általános és középiskola egyaránt megtalálható.

A tömeg közlekedés jó, kedvezményes parkolási engedélyt ki lehet váltani bejelentést követően.