

Eladó Téglalakás, 114 m², V. kerület

165 000 000 Ft (~425 400 €)



Adatlap sorszáma:	#145500678
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1907
Felújítás éve:	folyamatos
Komfort:	Dupla komfort
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Kis Ágnes
+36 20 945-3697
kisalkotas@gmail.com

Otthon a belváros közepén!

Budapest Belvárosában, az V. kerület egyik legszebb utcájában eladó egy 114 m²-es különleges elosztású - nappali, 3 hálószoba, 3 fürdőszoba -, magas minőségben felújított, 1. emeleti lakás. A szecessziós stílusú ház a történelmi atmoszférájú városrész egyik reprezentatív épülete. A hajdani Thökölyanum, melyet 1907-ben Fellner Sándor tervei alapján építettek, a Pesten tanuló szerbek kollégiuma volt.

A mai társasház az elmúlt években a külső homlokzat felújítását elvégeztette, az épület dekoratív, szakszerűen restaurált szobraival, díszítő elemeivel az utca ékessége lett.

A lakás az 1. emeleten található, 390 cm-es belmagasságú, világos és csendes. Totális felújítása az elmúlt években történt. Az optimális helykihasználás érdekében új alaprajzot alakítottak ki. Ennek eredménye egy reprezentatív, tágas nappali, 3 szeparált hálószoba és 3 fürdőszoba. Korszerű műszaki tervek alapján valamennyi közmű vezetékét kicserélték, modern hűtési és fűtési rendszert építettek be. A régi mintájára korszerűen szigetelt, stílusos fa ablakokat egyedileg gyártattak le és szereltettek be. A fűtést a szobákban cirkó kazánnal vezérelt radiátorok, a többi helyiségben pedig padlófűtés szolgáltatja. A nappali esztétikus és az un. vizes helyiségek fényes kőburkolatúak, a szobák