

# Eladó Téglalakás, 41 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 39 000 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#145500691
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort

### Az Ön kapcsolattartója:



**Havasi Gabriella**  
+36 30 478-1118  
gabriellaalkotas@gmail.com

### VÁROSLIGET MELLETT NAPPÉNYES, EMELETI, UTCAI LAKÁS SZÉP HÁZBAN ELADÓ

EMELETI, UTCÁRA NÉZŐ, NAPSÜTÉSES LAKÁS ELADÓ A VÁROSLIGET KÖZELÉBEN  
– A HÁZ KAPUJÁTÓL 5 PERCRE MÁR A LIGET FÁI KÖZT SÉTÁLHATUNK.

LAKHATÁSRA CSENDES, KIADÁSRA TÖKÉLETES!

Erzsébetvárosban a Garay téren, frekventált helyen eladó egy második emeleti 41 nm-es lakás.

Délutáni órákban napfényes, ablakai csendes utcára néznek, belmagassága 3,6 m.

Helyiségei: előszoba, kádas fürdőszoba-wc, teakonyha ablakkal, 5 m X 5,7 m-es jól alakítható nagy szoba, kialakítható akár gardrob, hálórész, nappali.

Fűtése konvektoros, melegvíz villanybojlerrel megoldott.

A közös költség mindössze 11.000 Ft, víz- gáz-villany fogyasztás alapján fizetendő, ami jóval a kedvezményes rezszi alatt van!

A HÁZ KÍVÜL-BELÜL KITŰNŐ ÁLLAPOTÚ, karbantartott, kis létszámú, igényes a lakóközösség.

Metró 8 percre, trolis megálló 3 percre: 74, 75, 78, 79, buszok 30, 230, éjszakai járatok

KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN